

オフィスビル竣工年表

2018～2022年 (2018年12月1日現在)

全国主要エリアの賃貸オフィスビル 三幸エースト調べ

※一部略称で表記しています。
 ※規模は地上部分の階数を表記しています。
 ※今後の進行状況によって建物名称、竣工時期、規模などが変更する場合があります。

	2018	規模/1フロア面積	2019	規模/1フロア面積	2020	規模/1フロア面積	2021	規模/1フロア面積	2022	規模/1フロア面積								
首都圏	1月	住友不動産大崎ガーデンタワー 品川区西品川1	24/1,662	3月	日本橋室町三井タワー 中央区日本橋室町3	26/1,309	1月	(仮)四谷駅前計画業務棟1 新宿区四谷1	31/778	3月	(仮)世界貿易センタービルディング南館 港区浜松町2	39/416	4月	(仮)東京駅前常盤橋プロジェクトD棟 千代田区大手町2	9/600			
	1月	太陽生命日本橋ビル 中央区日本橋2	27/370	3月	(仮)南平台プロジェクト 渋谷区道玄坂1	21/546	2月	OH-1計画 千代田区大手町1	39/1,128	3月	(仮)豊洲6丁目4-2街区オフィス計画 江東区豊洲6	11/2,000	4月	(仮)渋谷区道玄坂二丁目開発計画 渋谷区道玄坂2	28/350			
	2月	日比谷三井タワー 千代田区有楽町1	35/1,000	3月	住友不動産渋谷タワー 渋谷区宇田川町41	21/450	2月	(仮)神田錦町二丁目計画 千代田区神田錦町2	21/885	3月	(仮)SHIMBASHI TAMURACHO PROJECT 港区西新橋1	27/820	7月	(仮)九段会館及び同敷地の保存・活用計画 千代田区九段南1	17/1,000			
	4月	住友不動産御成門タワー 港区芝公園1	22/311	4月	ダイヤゲート池袋 豊島区南池袋1	20/650	3月	東京ワールドゲート 港区虎ノ門4	⇒参照P18	3月	(仮)兜町プロジェクト 中央区日本橋兜町7	15/525	8月	(仮)八重洲二丁目北地区 中央区八重洲2	45/1,200			
	5月	田町ステーションタワーS 港区芝浦3	31/936	6月	オークラプレステーションタワー 港区虎ノ門2	41/702	3月	文京GARDEN GATETOWER 大田区小石川1	23/777	4月	(仮)東京駅前常盤橋プロジェクトA棟 千代田区大手町2	40/780	8月	(仮)ヤンマー東京ビル 中央区八重洲2	14/300			
	6月	日本橋高島屋三井ビルディング 中央区日本橋2	32/804	6月	(仮)住友不動産西新宿六丁目プロジェクト 新宿区西新宿6	34/442	3月	(仮)竹芝ウォーターフロント開発計画 港区海岸1	26/450	3月	(仮)川崎駅西口開発計画 川崎市幸区大宮町	29/800	9月	(仮)西新宿五丁目北地区A地区 新宿区西新宿5	35/600			
	8月	大手町プレイスイーストタワー 千代田区大手町2	32/921	6月	MUSEUM TOWER KYOBASHI 中央区京橋1	23/397	4月	(仮)豊洲ベイサイドクロスA棟 江東区豊洲2	36/1,022	3月	水戸駅前三の丸地区 水戸市三の丸1	18/300	12月	(仮)中野二丁目再開発(中野駅南口) 中野区中野2	20/700			
	8月	日本生命浜松町クレアタワー 港区浜松町2	29/827	8月	渋谷スクランブルスクエア 渋谷区渋谷2	47/870	5月	(仮)羽田空港跡地第1ゾーン 大田区羽田空港1	7/2,000	7月	(仮)横濱ゲートタワープロジェクト 横浜市西区高島1	21/800	4月	(仮)宇都宮駅東口 中央街区 宇都宮市宮みらい1	25/292			
	8月	渋谷ストリーム 渋谷区渋谷3	35/648	8月	(仮)新宿南口プロジェクト 渋谷区千駄ヶ谷5	16/563	5月	(仮)竹芝地区開発計画A街区 港区海岸1	40/907	10月	(仮)大宮駅東口大門町2丁目中地区 さいたま市大宮区大門町2	18/411						
	10月	丸の内二重橋ビルディング 千代田区丸の内3	30/904	9月	渋谷フクラス 渋谷区道玄坂1	18/638	5月	Hareza Tower 豊島区東池袋1	⇒参照P19	12月	(仮)海老名駅間開発オフィスプロジェクト 海老名市めぐみ町2	14/562						
	3月	COPRE二俣川オフィス 横浜市旭区二俣川2	11/325	10月	(仮)宇田川町15地区開発計画 渋谷区宇田川町14-15	18/570	6月	(仮)住友不動産麹町ガーデンタワー 千代田区麹町5	22/529									
				12月	(仮)虎ノ門ヒルズ ビジネスタワー 港区虎ノ門1	⇒参照P17	6月	(仮)虎ノ門駅前地区第一種市街地再開発 港区虎ノ門1	24/408									
							7月	田町ステーションタワーN 港区芝浦3	36/866									
							9月	(仮)丸の内1-3計画タワー棟 千代田区丸の内1	29/800									
							10月	(仮)北品川5丁目計画I 品川区北品川5	19/550									
							2月	(仮)横浜グランゲート 横浜市西区みなとみらい5	19/1,429									
							3月	(仮)横浜駅西口開発ビル 横浜市西区南幸1	26/311									
近畿										1月	オービック御堂筋ビル 大阪市中央区平野町4	⇒参照P20	10月	(仮)本町サンケイビル 大阪市中央区本町4	20/337	3月	大阪梅田ツインタワーズ・サウス 大阪市北区梅田1	38/1,058
	9月	なんばスカイオ 大阪市中央区難波5	31/593	3月	(仮)広島二葉の里プロジェクト 広島市東区二葉の里3	20/657				10月	(仮)神戸阪急ビル東館 神戸市中央区加納町4	29/199	3月	(仮)神戸阪急ビル東館 神戸市中央区加納町4	29/199			
中部													5月	(仮)三宮一丁目計画 神戸市中央区三宮町1	12/150			
	3月	広小路クロスタワー 名古屋市中区錦2	21/450	8月	(仮)松山千舟町ビル計画 松山市千舟町3	10/208				1月	(仮)名古屋三交ビル 名古屋市中村区名駅3	16/237	1月	(仮)名古屋三井ビルディング北館 名古屋市中村区名駅4	20/302	1月	東桜1丁目計画 名古屋市東区東桜1	20/320
中東北	1月	日生不動産東大通ビル 新潟市中央区東大通2	6/303	10月	新広島ビルディング 広島市中区鞆町13	14/172				7月	(仮)名駅一丁目計画 名古屋市中村区名駅1	14/306	6月	(仮)刈谷駅北地区再開発事業 刈谷市桜町1	20/221			
										1月	(仮)マルタケ新潟駅前ビル建替計画 新潟市中央区東大通1	8/184						
北海道																		
	5月	さっぽろ創世スクエア 札幌市中央区北1条西1	28/440	4月	南大通ビル N1 札幌市中央区北1条西9	⇒参照P21	3月	大同生命札幌ビル 札幌市中央区北3条西3	14/320									
東北																		
										1月	(仮)仙台花京院プロジェクト 仙台市青葉区花京院1	⇒参照P21	3月	(仮)仙台駅東口再開発ビル 仙台市宮城野区福岡1	13/432			
										6月	(仮)宮城野ビル 仙台市宮城野区福岡3	16/180						
										10月	新仙台ビルディング建替計画 仙台市青葉区大町1	10/210						
九州																		
	4月	紙与博多中央ビル 福岡市博多区博多駅中央街7	13/317	1月	南日本博多ビル 福岡市博多区冷泉町10	8/213	4月	(仮)九勸博多駅前一丁目ビル 福岡市博多区博多駅前1	⇒参照P22	9月	(仮)天神ビジネスセンタープロジェクト 福岡市中央区天神1	19/750	12月	(仮)旧大名小学校跡地再開発 福岡市中央区大名2	24/756			
	9月	那覇ビジネスセンター 那覇市泉崎1	11/477	4月	長崎BizPORT 長崎市元船町9	11/303	4月	(仮)福岡第一生命館建替計画 福岡市博多区綱場町1	11/185									
				8月	(仮)西部電気工業坪井ビル 熊本市中央区坪井2	6/420	12月	(仮)博多駅前4丁目計画 福岡市博多区博多駅前4	13/250									
				9月	ガーデンシティ小倉 北九州市小倉北区京町3	24/500	2月	(仮)新米町ビル 北九州市小倉北区米町2	10/286									
							5月	(仮)沖縄セルラー旭橋駅前ビル 那覇市東町4	12/200									
							9月	(仮)宮崎駅西口プロジェクト 宮崎市老松2	11/350									