

オフィスビル竣工年表 2017~2021年 (2017年12月1日現在)

全国主要エリアの賃貸オフィスビル

※一部略称で表記しています。
 ※規模は地上部分の階数を表記しています。
 ※今後の進行状況によって建物名称、竣工時期、規模などが変更する場合があります。

	2017	規模/1フロア面積	2018	規模/1フロア面積	2019	規模/1フロア面積	2020	規模/1フロア面積	2021	規模/1フロア面積							
首都圏	1月	大手町パークビルディング 千代田区大手町1	29/1,030	1月	太陽生命日本橋ビル 中央区日本橋2	27/370	3月	(仮)日本橋室町三丁目プロジェクト 中央区日本橋室町3	26/1,309	1月	(仮)四谷駅前計画業務棟1 新宿区四谷1	31/778	1月	(仮)世界貿易センタービルディング南館 港区浜松町2	39/416		
	1月	GINZA SIX 中央区銀座6	13/1,857	1月	(仮)大崎プロジェクト 品川区西品川1	24/1,662	3月	(仮)渋谷南平台P J 渋谷区道玄坂1	21/546	2月	OH-1計画 千代田区大手町1	39/1,200	3月	(仮)兜町プロジェクト 中央区日本橋兜町7	15/500		
	5月	日比谷パークフロント 千代田区内幸町2	21/629	2月	(仮)日比谷三井タワー 千代田区有楽町1	35/1,000	3月	(仮)西武鉄道池袋ビル 豊島区南池袋1	20/650	3月	(仮)神田錦町二丁目計画 千代田区神田錦町2	21/830	3月	(仮)新橋田村町地区市街地再開発事業 港区西新橋1	27/800		
	8月	赤坂インターシティAIR 港区赤坂1	38/867	4月	住友不動産御成門タワー 港区芝公園1	22/311	6月	(仮)オークラオフィスプロジェクト 港区虎ノ門2	41/702	3月	(仮)虎ノ門トラストタワー 港区虎ノ門4	38/1,160	3月	(仮)虎ノ門一・二丁目地区B街区 港区虎ノ門2	17/400		
	9月	神宮前タワービルディング 渋谷区神宮前1	23/353	5月	msb Tamachi 田町ステーションタワーS 港区芝浦3	⇒詳細P17	6月	(仮)西新宿六丁目計画 新宿区西新宿6	34/440	3月	(仮)竹芝ウォーターフロント開発計画 港区海岸1	26/450	3月	(仮)豊洲4-5街区 江東区豊洲6	11/2,000		
	11月	MEGURO CENTRAL SQUARE 品川区上大崎3	27/556	6月	(仮)日本橋二丁目再開発C街区 中央区日本橋2	32/804	6月	(仮)渋谷宇田川町プロジェクト 渋谷区宇田川町41	21/450	3月	msb Tamachi 田町ステーションタワーN 港区芝浦3	36/840	4月	常盤橋街区再開発プロジェクトA棟 千代田区大手町2	37/800		
	1月	横浜野村ビル 横浜市西区みなとみらい4	17/1,200	8月	(仮)大手町二丁目地区再開発B 千代田区大手町2	32/921	7月	(仮)永坂産業京橋ビル 中央区京橋1	22/400	3月	(仮)春日・後楽園駅前地区再開発南街区 文京区小石川1	23/770	12月	(仮)渋谷区道玄坂二丁目開発計画 渋谷区道玄坂2	30/500		
	6月	J Rさいたま新都心ビル さいたま市中央区新都心11	20/450	8月	日本生命浜松町クレアタワー 港区浜松町2	29/827	8月	渋谷スクランブルスクエア 渋谷区渋谷2	47/870	4月	(仮)豊洲ベイサイドクロスA棟 江東区豊洲2	36/1,019	3月	(仮)海老名駅間B-2地区 海老名市上郷鎌倉町600	20/560		
	7月	OCEAN GATE MINATO MIRAI 横浜市西区みなとみらい3	15/895	8月	渋谷ストリーム 渋谷区渋谷3	35/648	8月	(仮)新宿南口プロジェクト 渋谷区千駄ヶ谷5	16/563	5月	(仮)竹芝地区開発計画A街区 港区海岸1	39/900	4月	(仮)西区高島一丁目計画 横浜市西区高島1	18/500		
				10月	丸の内二重橋ビルディング 千代田区丸の内3	30/904	9月	(仮)渋谷駅地区道玄坂街区開発計画 渋谷区道玄坂1	18/638	5月	(仮)豊島プロジェクトオフィス棟 豊島区東池袋1	33/502	6月	(仮)大宮駅東口大門町2丁目中地区 さいたま市大宮区大門町2	18/400		
			3月	(仮)二俣川駅南口再開発ビル 横浜市旭区二俣川2	11/325	12月	(仮)虎ノ門ヒルズビジネスタワー 港区虎ノ門1	36/928	6月	(仮)虎ノ門一丁目地区再開発B 港区虎ノ門1	24/408						
						2月	(仮)三鷹駅南口再開発ビル 三鷹市下連雀3	26/249	9月	(仮)丸の内1-3計画タワー棟 千代田区丸の内1	29/800						
近畿			3月	中之島フェスティバルタワー・ウエスト 大阪市北区中之島3	41/820	9月	なんばSkyO(なんばスカイO) 大阪市中央区難波5	⇒詳細P19	3月	(仮)広島二葉の里プロジェクト 広島市東区二葉の里3	20/657	1月	オービック御堂筋ビル 大阪市中央区平野町4	25/568	3月	(仮)神戸阪急ビル東館 神戸市中央区加納町4	29/199
			2月	南海和歌山市駅ビル 和歌山市東蔵前丁3	7/205				10月	新広島ビルディング 広島市中区幟町13	14/172						
			12月	スタートラム広島 広島市中区八丁堀16	16/357												
中東北			2月	J Rゲートタワー 名古屋市東区中村区名駅1	46/717	3月	(仮)錦二丁目計画 名古屋市中区錦2	21/450	9月	(仮)鹿島伏見ビル 名古屋市中区錦2	13/259	6月	(仮)名古屋三交ビル 名古屋市中村区名駅3	16/237			
			3月	グローバルゲート 名古屋市中村区平池町4	36/514	1月	日生不動産東大通ビル 新潟市中央区東大通2	6/303									
			7月	日本生命静岡ビル 静岡市葵区追手町1	10/296												
北海道			1月	札幌フコク生命越山ビル 札幌市中央区北2条西3	13/294				5月	(仮)南大通ビル北1条計画 札幌市中央区北1条西9	7/314	3月	(仮)札幌大同生命ビル建替計画 札幌市中央区北3条西3	13/300			
			9月	新釧路道銀ビル 釧路市北大通10	10/250												
東北			4月	野村不動産仙台青葉通ビル 仙台市青葉区中央3	10/270	1月	(仮)仙台南町通プロジェクト 仙台市青葉区中央3	8/140									
			3月	下通NSビル 熊本市中央区下通1	8/523	4月	紙与博多中央ビル 福岡市博多区博多駅中央街18	13/317	1月	(仮)冷泉町ビル 福岡市博多区冷泉町10	8/213				(仮)天神ビジネスセンタープロジェクト 福岡市中央区天神1	—/—	
			12月	クレインハーバー長崎ビル 長崎市出島町1	6/340	9月	(仮)カフーナ旭橋A街区ビル 那覇市泉崎1	11/477	3月	(仮)都城市中心市街地中核施設 都城市中町	13/345						
九州									4月	長崎BizPORT 長崎市元船町9	11/303						
									5月	(仮)小倉駅南口東地区再開発ビル 北九州市小倉北区京町3	24/500						
									9月	(仮)西部電気工業坪井ビル 熊本市中央区坪井2	6/430						

東京

大阪

札幌/仙台

名古屋/福岡

データ